

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 8 (3452) 39-31-07

Подрядчик: Организация с ограниченной ответственностью «Глобус»,  
627750, Тюменская обл., г. Ишим, ул. Луначарского, д. 74, д. 1, Телефон: +7 (922) 003-29-26

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Тюмень, ул. Мельникайте, д. 131  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	07/25
	дата
	25.03.2025
Вид операции	

# СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	09.02.2026	25.03.2025	09.02.2026

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 145 016,92	1 145 016,92	1 145 016,92
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 145 016,92	1 145 016,92	1 145 016,92
				Итого	1 145 016,92
				Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%	-
				Всего с учетом снижения	1 145 016,92
				в том числе НДС 5%	54 524,62

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

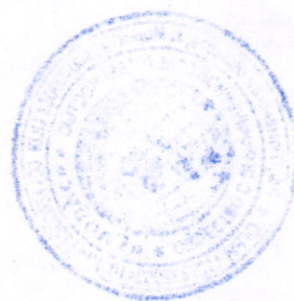
М П

Подрядчик:  
Директор ООО «Глобус»



О.М. Буй

Ю.В. Борисова



**АКГ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень « 18 » февраля 2026 г.  
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0047/1-ОД от « 10 » февраля 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа Представитель Департамента ЖКХ ТО  
исполнительной власти и органа Заместитель директора МКУ «СТК» Серов В.А.  
местного самоуправления должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
оператора Главный специалист  
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, Представитель ООО «УК ПО СЖФ»  
осуществляющей управление должность, фамилия, имя, отчество  
многоквартирным домом

уполномоченного представителя  
от собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя Директор ООО «Глобус» Борисова Ю.В.  
подрядной организации должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 131**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Глобус»  
наименование организации  
в соответствии с договором 07/25 от 25.03.2025 г..  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 25.03.2025  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.09.2025  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 09.02.2026  
(дата подписания всеми дата, месяц, год  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 131**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 131**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

Барисов АВ  
расшифровка подписи

Сурасова 42  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Серов В.А.  
расшифровка подписи

Сотникова Н.А.  
расшифровка подписи

От организации-подрядчика  
представитель (работы сдал)

10.В Барисов

должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель ООО «УК ПО СЖФ» от подписи отказался, особое мнение не представил.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107  
адрес электронной почты: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru) сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

10.02.2026 № 01-17-26/01341/1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E  
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна  
Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

## Приложение 1 к письму от 10.02.2026

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 131 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)
Дата, время приемки:	18.02.2026 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 07/25 от 25.03.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 131

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК ПО СЖФ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»,  
625046, Томская область, город Томь, ул. Новородская, дом 10, телефон/факс – 8 (3452) 39-31-07

Заявщик (организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «Глобус»,  
627750, Томская обл., г. Ишим, ул. Луначарского, д. 74 литер. пом. 1, Телефон: +7 (922) 003-29-26

Подрядчик (организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томь, ул. Мельникайте, д. 131  
(Ремонт внутренних инженерных систем электроснабжения)

Стройка (наименование, адрес)

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томь, ул. Мельникайте, д. 131  
(наименование)

Вид деятельности по ОКДП

номер	дата
07/25	25.03.2025

номер документа	дата составления	с	по
1	09.02.2026	25.03.2025	09.02.2026

## О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Управление аварийной службой при пожаре и дымоудаление

Основание: 027724-10-ЭС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 145 016,92 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции	порядку				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен

Раздел 1. Демонтажные работы  
1 1 ГЭСН20-02-006-06 Демонтаж заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с электрическим или пневматическим приводом: периметром до 1000 мм

Приказ от 08.08.2022 № Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗТ=0,3, ЗМ=0,3, К раск.: ЗТМ=0,3, МАТ=0,3, ТЗ=0,3, ТЗМ=0,3  
648/пр п.145 табл.3

1 ОТ(317)

1-100-34 Средний разряд работы 3,4

2 ЗМ

ОТМ(31М)

91 06 03-047 Небедит ручные и рычажные тягловые усилием 31,39 кН (3,2 т)

91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4

4 М

01 7 15 03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные

01 7 19 04-0031 Прокладки резиновые (пластичная техническая прессованная)

Итого прямые затраты

ФОТ

Прог12-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)

%

121

0,9

108,9

2 522,04

2 493,61

2 715,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0.85	61,2					1 526,09
2	ГЭСН20-02-202-01	Демонтаж решеток жалюзиных площадью в свету: до 0,5 м2	шт	13		1	13					
	Приказ от 08.08.2022 № Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОСП-0,3, 3М-0,3 к раск.; 3ТМ-0,3, МАТ=0 к раск.; 13-0,3, 13М-0,3 648/пр п.145 табл.3											
	1-100-34	Средний разряд работы 3.4	чел.-ч	1,07	0,3		4,173					1 864,91
	2 ЗМ		чел.-ч				4,173					1 864,91
	ОТМ(3ТМ)		чел.-ч				0,039					35,73
	91.14.02.001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,3		0,039	477,92	1,27			18,68
	4-100-040	ОТМ(3ТМ) Средний разряд, машинистов 4	чел.-ч	0,01	0,3		0,039					23,67
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,1	0,3		0,39					479,08
	4 М		маш.-ч									30,92
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,1404	0							12,06
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4,5 мм	кг	0,11	0			155,63	1,02			0,00
	04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,0003	0							6,54
	08.4.03.02-0002	Сталь арматурная поребрикатная гладкая, класс А-1, диаметр 6-22 мм	т	0,00043	0			63 745,00	1,04			158,74
												5 428,26
												66 294,80
		Итого прямые затраты										1 919,32
		ФОТ	%	12,1	0,9		108,9					1 883,59
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2					2 051,23
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2					1 152,76
3	ГЭСНм11-06-001-01	Демонтаж циты и пульты, масса до 50 кг	шт	2		1	2					
	Приказ от 08.08.2022 № Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОСП-0,3, 3М-0,3 к раск.; 3ТМ-0,3, МАТ=0 к раск.; 13-0,3, 13М-0,3 648/пр п.145 табл.3											
	1-100-33	Средний разряд работы 3.3	чел.-ч	5,15	0,3		3,09					1 364,36
	2 ЗМ		чел.-ч				3,09					1 364,36
	ОТМ(3ТМ)		чел.-ч				0,042					63,37
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,04	0,3		0,024					24,06
	4-100-060	ОТМ(3ТМ) Средний разряд, машинистов 6	чел.-ч	0,04	0,3		0,024					39,90
	91.14.02.001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	0,3		0,018	477,92	1,27			15,44
	4-100-040	ОТМ(3ТМ) Средний разряд, машинистов 4	чел.-ч	0,03	0,3		0,018					10,93
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,2	0,3		0,12					8,62
	91.21.19-031	Станки сверлильные	маш.-ч	0,46	0,3		0,276					30,92
	4 М		маш.-ч					23,89	1,34			32,01
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4,5 мм	кг	0,12	0			155,63	1,02			8,83
	01.7.15.03-0034	Болты стальные оцинкованные с шестигранной головкой и оцинкованной шестигранной гайкой, диаметр резьбы болта и гайки М12, длина болта 20-160 мм	кг	0,2378	0							0,00
	08.3.06.01-0024	Лист стальной рифленый поребрикатный, марки стали СтЗсп, СтЗспс, толщина 2,6 мм	т	0,0007	0			69 176,50	0,93			158,74
	14.4.01.01-0003	Грунтотка Го-021	т	0,00001	0			51 280,15	1,63			186,95
												64 334,15
												83 596,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.4.04.09-0016 Эмаль ХВ-124, цветная		т	0,00002	0		146 734,48	1,68	246 513,93		
		14.5.09.07-0030 Распоритель Р-4		т	0,00001	0		98 526,45	1,38	135 966,50		
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		кг	0,01	0		60,60	1,38	83,63		
		25.2.02.11-0041 Рама для надписей 55х15 мм		шт	10	0		16,07	0,94	15,11		
		Итого прямые затраты										1 451,79
3.1	421Пр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2						0,3	27,29
		ФОТ										1 388,42
		Пр612-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	90							1 249,58
		Пр774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	46							638,67
Всего по разделу 1 Демонтажные работы												15 254,31

Раздел 2. ОВ

ПЦ

4	4	ГЭСНм11-06-001-01	Шт и путь, масса: до 50 кг	шт	1	1	1					
		1.100.33 Средний разряд работы 3,3	Чел.-ч	5,15		5,15						2 273,93
		2 ЗМ	Чел.-ч	5,15		5,15				441,54		2 273,93
		ОТ(ЗМ)	Чел.-ч	0,04		0,07				105,62		105,62
		91.05.05-015 Крыш на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,04		0,04				66,51		66,51
		4.100-060 ОТ(ЗМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,04		0,04				25,74		25,74
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,03		0,03				18,21		18,21
		4.100-040 ОТ(ЗМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,03		0,03				14,37		14,37
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,2		0,2				6,18		6,18
		91.21.19-031 Станки сверлильные	Маш.-ч	0,46		0,46				32,01		14,72
		4 М								672,92		672,92
		01.7.11.07-0227 Энергоуды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134Б, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,12		0,12				19,05		19,05
		01.7.15.03.0034 Болты стальные оцинкованные с шестигранной головкой и оцинкованной шестигранной гайкой, диаметр резьбы болта и гайки М12, длина болта 20-160 мм	кг	0,2378		0,2378				186,96		44,46
		08.3.06.01-0024 Лист стальной рифленый горячекатаный, марки стали СтЗсп, СтЗмс, толщина 2,6 мм	т	0,007		0,007				64 334,15		450,34
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,00001		0,00001				83 586,64		0,84
		14.4.04.09-0016 Эмаль ХВ-124, цветная	т	0,00002		0,00002				246 513,93		4,93
		14.5.09.07-0030 Распоритель Р-4	т	0,00001		0,00001				135 966,50		1,36
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	0,01		0,01				83,63		0,84
		25.2.02.11-0041 Рама для надписей 55х15 мм	шт	10		10				15,11		151,10
		Итого прямые затраты										3 092,58
4.1	421Пр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2							45,48
		ФОТ										2 314,04
		Пр612-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	90							2 082,64
		Пр774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	46							1 064,46

5	5	ТЦ_102_72_665047618_19.0 Цит. управления системой подбора	шт	1	1	1				250 000,00		250 000,00
		9.2024_01_1										
		УПЦ №3111 от 11.08.2025 г.										
		ООО "Электрон-Контур"										

((Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники))  
 Цена=300000\*1,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ДП												
6	ГЭСН20-02-006-06	Установка застенок воздушных и клапанов воздушных КВР с электрическим или пневматическим приводом: периметром до 1000 мм		шт	12	1	12					
	1 ОТ(3Т)			цел.-ч	17,04							7 615,18
	1-100-34 Средний разряд работы 3,4			цел.-ч	17,04							7 615,18
	2 ЭМ											87,50
	ОТ(3Т)м			цел.-ч	0,12							57,49
	91.06.03-047 Лифтеры ручные и рычажные тяговые усилием 31,39 кН (3,2 т)			маш.-ч	0,35			2,36	1,48			14,66
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч	0,01			477,92	1,27			72,84
	4-100-040 ОТ(3Т)м Средний разряд машинистов 4			цел.-ч	0,01							57,49
	4 М											1 801,74
	01.7.15.03-0042 Биты с гайками и шайбами строительные			кг	0,2			174,93	1,21			508,01
	01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)			кг	0,56			138,50	1,39			1 293,73
	Итого прямые затраты											9 561,91
	ФОТ											7 672,67
	Пр/в12.016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121		0,9	108,9				8 355,54
7	ТЦ.102.72.5655047618_19.0 Клапан 9.2024_01 УПД №3111 от 11.08.2025 г. L-04 ООО "Электро-Контроль"			шт	12	1	12				19 340,00	232 080,00
	(Оборудование)											
	Цена=23208.00/12											
8	ГЭСН20-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0,5 м2		шт	13	1	13					
	1 ОТ(3Т)			цел.-ч	13,91							6 216,38
	1-100-34 Средний разряд работы 3,4			цел.-ч	13,91							6 216,38
	2 ЭМ											119,10
	ОТ(3Т)м			цел.-ч	0,13							62,28
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч	0,01			477,92	1,27			606,96
	4-100-040 ОТ(3Т)м Средний разряд машинистов 4			цел.-ч	0,01							78,90
	91.17.04-233 Аппараты для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А			маш.-ч	0,1							62,28
	4 М											40,20
	01.7.03.04-0001 Электроизмеряя			кВт.-ч	0,1404			1,8252				630,70
	01.7.11.07-0227 Электроды для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342Д, диаметр 4,5 мм			кг	0,11			155,63	1,02			11,94
	04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100			м3	0,0003							227,00
	08.4.03.02-0002 Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-1, диаметр 6-22 мм			т	0,00043							21,17
	Итого прямые затраты							63 745,00	1,04			370,59
	ФОТ											6 276,66
	Пр/в12.016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121		0,9	108,9				6 837,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-016.0, Прказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
9	ФСБЦ-19.2.03.02-0232	Решетка вентиляционная жалюзийная регулируемая однорядная из алюминиевого профиля с порошковым покрытием, размеры 700x400 мм										
				шт	12	1	12	2 123,65	1,28	2 716,27	32 619,24	
10	ФСБЦ-19.2.03.02-0258	(Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Решетка вентиляционная жалюзийная регулируемая однорядная из алюминиевого профиля с порошковым покрытием, размеры 800x800 мм										
				шт	1	1	1	4 308,32	1,28	5 514,65	5 514,65	
11	ГЭСНп1-06-001-01	(Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Штты и пульты, масса: до 50 кг										
		1 ОТ(3Т)		шт	1	1	1	5,15			2 273,93	
		1-100-33 Средний разраб. работы 3,3		чел.-ч	5,15		5,15			441,54	2 273,93	
		2 ЭМ		чел.-ч							105,62	
		ОТ(3Тм)		чел.-ч	0,04		0,07			1 662,67	66,51	
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,04		0,04				25,74	
		4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разраб. машинистов 6		чел.-ч	0,04		0,04			643,54	18,21	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,03			606,96	14,37	
		4-100-040 ОТ(3Тм) Средний разраб. машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,03			476,08	6,18	
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,2		0,2			30,92	14,72	
		91.21.19-031 Станки сверлильные		маш.-ч	0,46		0,46			23,89	672,92	
		4 М		кг	0,12		0,12			155,63	158,74	
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134Б, 34ЭД, диаметр 4-5 мм		кг	0,2378		0,2378			154,50	186,95	
		01.7.15.03-0034 Болты стальные оцинкованные с шестигранной головкой и оцинкованной шестигранной гайкой, диаметр резьбы болта и гайки М12, длина болта 20-160 мм		кг	0,007		0,007			64 334,15	450,34	
		08.3.06.01-0024 Лист стальной рифленый оцинкованный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, толщина 2,6 мм		т	0,00001		0,00001			51 280,15	0,84	
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,00002		0,00002			246 513,93	4,93	
		14.4.04.09-0016 Эмаль ХВ-124, цветная		т	0,00001		0,00001			98 526,45	1,36	
		14.5.09.07-0030 Расворитель Р-4		кг	0,01		0,01			60,60	83,63	
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		шт	10		10			16,07	15,11	
		25.2.02.11-0041 Рамка для надписей 55x15 мм		шт	2		2					
		Итого прямые затраты										
		11.1 421/пр_2020_п.75_п.а		%	2		2				3 092,58	
		ФОТ		%	90		90				2 314,04	
		Пр/612-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	46		46				2 082,64	
		Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	46		46				1 064,46	
12	ТЦ-102_72_666504/618_19.0 Шит управления системой дымоудаления			шт	1	1	1			181 680,00	181 680,00	
0	9.2024_01 УПД №3111 от 11.08.2025 г. ООО "Электро-Контур"											
		(Оборудование)										
		Цена=218016,00/1,2										
13	ГЭСН20-02-004-16	Установка клапанов, огнезадерживающих с ручным регулированием периметром до 3200 мм										
		1 ОТ(3Т)		шт	1	1	1			5,46	2 361,49	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	5,46		5,46					2 381,49
		2 ЗМ		чел.-ч			0,04					39,59
		ОТМ(ЗТМ)		маш.-ч	0,01		0,01					20,81
		91.05.05-015 Крыша на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч	0,01		0,01					16,63
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01		0,01					6,44
		91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговые усилием 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	1,36		1,36					4,75
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,03					18,21
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,03					14,37
		4 М		т	0,0003		0,0003					1 201,37
		01.1.01.09-0026 Штур автестовый общего назначения ШАОН, диаметр 8-10 мм		т	0,0003		0,0003	286 707,85	1,58			135,90
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0,8		0,8	174,93	1,21			169,34
		01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)		кг	0,43		0,43	138,50	1,39			82,78
		08.1.03.04-0001 Блоки соединительные для троса, одинаковые, шланг пластмассовый диаметром 40 мм, максимальный диаметр троса 9 мм		10 шт	0,2		0,2	1 286,78	1,49			377,50
		08.2.02.16-0011 Канаты стальные арматурные		кг	2,11		2,11	178,77	1,02			384,76
		23.3.06.04-0008 Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводные с резьбой, легкие, номинальный диаметр 25 мм, толщина стенки 2,8 мм		м	0,39		0,39	135,06	0,97			51,09
		Итого прямые затраты										3 643,26
		ФОТ										2 402,30
		Приблиз. 0,16 0-1, Прокат № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 812/лр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	12,1		0,9	108,9				2 616,10
		Приблиз. 0,16 0, Прокат № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 774/лр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	7,2		0,85	61,2				1 470,21
14	14	ТЦ.102.72_6685047618_19.0 Клапан	шт	1	1	1					25 420,00	25 420,00
О	9.2024_01	КРПЗ-60-800°-800°-2-5N-MN220-										
	УПД №3111 от 11.08.2025 г.	ОА										
	ООО "Электро-Контур"											
		(Оборудование)										
		Цена=30504,00/1,2										
15	15	ГЭСН808-02-409-02	Труба винтовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	1,53	1	1,53					
		Объем=153/100										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				42,1056					19 720,16
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч				42,1056					19 720,16
		2 ЗМ	чел.-ч				27,52					1 005,04
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,7956					446,58
		91.05.05-015 Крыша на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч				0,3978					661,41
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч				0,3978					256,00
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч				0,3978					241,45
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч				0,3978					190,58
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч				2,16					102,18
		4 М										382,17
		01.7.03.04-0001 Энергомерения	кг				0,8912					8,92
		01.7.11.07-0227 Энергомеры сварочные для сварки неоцинкованных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 347А, диаметр 4-5 мм	кг				0,96					233,16
							1,4688	155,63	1,02			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
в том числе:												
			оплата труда эксплуатация машин и механизмов									20 552,89
			оплата труда машинистов (ОТМ)									310,35
			материалы									177,94
			накладные расходы									41 767,70
			сметная прибыль									22 575,87
			Монтажные работы									12 667,27
			в том числе:									416 928,75
			оплата труда эксплуатация машин и механизмов									30 139,64
			оплата труда машинистов (ОТМ)									1 363,83
			материалы									602,39
			накладные расходы									340 026,65
			сметная прибыль									29 398,63
			Оборудование									15 377,61
			Всего									439 180,00
			Всего ФОТ (справочно)									954 180,77
			Всего накладные расходы (справочно)									51 472,86
			Всего сметная прибыль (справочно)									51 974,50
			Налоги, сборы и прочие платежи									28 064,88
			ВСЕГО по акту									1 145 016,92
			в том числе НДС 5%									54 524,62
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									250 000,00
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									439 180,00
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									

111,2403  
1,4374



Подразчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Глобус»  
Директор

Принят:  
Замачик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемам подтверждено:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:  
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представлять от собственников помещений:

Ю. В. Яковлева  
К. Ф. Ефимов

А. В. Бытов

Н. В. Сотников

Д. А. Куликова

В. А. Суров

